

AMENDEMENT

Documentnummer: 2643157

Flexibiliteit ontwikkellocaties in het centrum

De raad van de gemeente Son en Breugel, in openbare vergadering bijeen op 5 juni 2025;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 'Centrumvisie Son en Breugel van 17 december 2024;

Overwegende dat:

- a. In de centrumvisie diverse ontwikkellocaties zijn opgenomen ten behoeve van woningbouw;
- b. Elke ontwikkellocatie zijn eigen specifieke kenmerken en uitdagingen heeft;
- c. Er in de centrumvisie per locatie al diverse varianten met footprint en bouwvolume worden voorgesteld;
- d. Door niet gebonden te zijn aan vooraf gestelde varianten we per locatie maatwerkoplossingen kunnen ontwikkelen die aansluiten bij het nieuwe Volkshuisvestingsprogramma en de snel veranderende woningmarkt;
- e. We per locatie een besluitvormingsproces willen volgen welke voldoende ruimte geeft aan een goed participatie traject;

BESLUIT:

Het voorgestelde besluit van het college van burgemeester en wethouders als volgt te wijzigen:

1. Aan beslispoint 1 wordt tussen "dd december 2024" en "vast te stellen." de volgende tekst toegevoegd: "*, met inbegrip van de wijzigingen zoals opgenomen in de volgende beslispointen,*";
2. Na beslispoint 1 wordt een nieuw beslispoint toegevoegd, dat als volgt komt te luiden: "Na de vierde alinea op pagina 59, onder het kopje 'Opgave', een vijfde alinea toe te voegen. Deze alinea luidt als volgt: "*De voorgestelde varianten bij de ontwikkellocaties 'Locatie naast Dommelhuis', 'Locatie voormalig Vestzaktheater' en 'Locatie Torenstraat' zijn enkel bedoeld ter beeldvorming*".

En gaat over tot de orde van de dag.

Son en Breugel, 5 juni 2025

Mireille Bonnier, CDA Son en Breugel

Remco Heeren, Dorpsvisie

Flip Verhagen, D66

Albert-Jan Pomper, GroenLinks/PvdA

Ton Nagtzaam, Solo

BESLUIT GEMEENTERAAD 5 JUNI 2025

Het amendement is unaniem aangenomen.